



# 住宅火險推廣優惠



## 極具優勢

優惠期：**2022年12月31日**

固定保費率

# 0.06%

只適用於50年樓齡或以下樓宇

佣金高達

# 30%

極速投保

# 5

 分鐘

## 首選類型

- 現有QBE客戶
- 非現時恒生銀行按揭客戶
- 建築結構分類為第一類\*
- 只適用於50年樓齡或以下樓宇 (51 - 60 年樓齡需加額外保費 20%)
- 過去3年內無任何索償
- 標準保單自負額
- 最高保障額 - 港幣\$5000萬
- 適用於有按揭或非按揭客戶

\*定義：主要由鋼筋水泥建成之建築物

## 如何投保

只需5分鐘完成整個流程

1. 填妥投保申請書
2. 電郵申請書及代理人編號至 [underwriting.mil@qbe.com](mailto:underwriting.mil@qbe.com)
3. QBE將會以電郵或寄送形式發出保單 (如需協助發送保單至客戶之貨方，請提前附上相關電郵及地址)

掃描並下載



# 住宅火險推廣優惠



## 常見問題

### 甚麼是火險？

主要保障樓宇結構因火災、閃電、颱風、暴風或洪水而引致的損失和損毀。

### 誰是我們的目標客戶？

所有持有住宅物業的業主。

### 如何提高銷售機會？

如果是持有按揭貸款的客戶，於銀行購買火險時，保費率一般基於樓宇類型及價值計算。舉例，村屋或樓齡較高的樓宇保費會比私人樓宇或新建樓宇高。現時銀行提供的保費率一般為0.08%至0.15%。

在QBE最新推廣優惠中，保費率只是 0.06%。以港幣500萬保額為例，在QBE的年繳保費只需港幣3000元，以銀行保費率計算則為港幣7500元，大大節省港幣4500元保費！

### 如何選擇合適投保保障？

購買火險有機會出現「保額不足」的情況，例如原本重建費所需100萬元，若只是購入50萬元的保額時，即足額投保金額的50%，故此若一旦出現火災而引致物業燒毀，保險公司只會賠償損失的50%予客戶，例如損失是20萬元，保險公司只會賠償20萬元的50%，即10萬元，因為客戶只選購了保障重建價值的一半的保額。若客戶更加注重投保保障範圍而非投保保費價格，客戶則需按照物業重建費用投保，或物業的市場價值以減少保額不足的風險。